### ■戸建 ■物件番号-1075

# 日当りの良い落ち着いた山荘



## 開放的なベランダで森林浴やBBQを楽しめます。

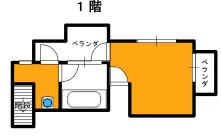
- ▶別荘地の角地で静かに 過ごせます。
- ●パーソナル重視の方に最適



価格 **1000** 万円 (税込)

居住中

引渡相談



#### <<物件概要>>

●所在:山梨県南都留郡山中湖村平野讃美ヶ丘別荘地 ●交通:山中湖 | C約7分

●敷地面積:691.565m<sup>2</sup> ●建物面積:94.96m<sup>2</sup>

●権利:土地地上権賃借権 2034年9月26日まで ●建物:所有権●構造:木造ルーフィング葺 2 階建

●築年月:平成11年5月新築 ●東京電力、LPガス、浄化槽各戸 ●引渡し:相談

●年間費用:399,283円(税込)●初期費用:名義変更料 197,096円+水道本管接続料165,000円(税込)=362,096円(税込)

●讃美ヶ丘別荘地規則により増改築・修繕工事・伐採工事等を行う際は管理事務所に届出が必要です。(規模により道路使用料が発生いたします。)

●取引態様:媒介(仲介)

## 株式会社SAMBIオーナーズ お気軽にお問い合わせください

0555-62-3000

讃美ヶ丘別荘地

検索

あなたに合った物件がきっとある

山梨県南都留郡山中湖村平野3707 山梨県知事(1)第2548号