#### ■戸建 ■物件番号-1074

# 日当たりの良い平屋の別荘



## 駐車場からすぐ玄関で便利

- ●道路から進入しやすくて便利
- ●平坦な前庭があります。



価格

万円(税込)

引渡相談

#### <<物件概要>>

●所在:山梨県南都留郡山中湖村平野讃美ヶ丘別荘地 ●交通:山中湖 | C約7分

●敷地面積:394.966m<sup>2</sup> ●建物面積:84.81.m<sup>2</sup>

●権利:土地地上権賃借権 2039年3月31日まで ●建物:所有権●構造:木造アスファルト葺平屋建

●築年月:昭和50年8月新築 ●東京電力、LPガス、浄化槽各戸 ●引渡し:相談

●年間費用:252,763円(税込)●初期費用:名義変更料 112,565円+水道本管接続料165,000円(税込)=277,565円(税込)

●讃美ヶ丘別荘地規則により増改築・修繕工事・伐採工事等を行う際は管理事務所に届出が必要です。(規模により道路使用料が発生いたします。)

●取引態様:媒介(仲介)

## 株式会社SAMBIオーナーズ お気軽にお問い合わせください

0555-62-3000

讃美ヶ丘別荘地

検索

あなたに合った物件がきっとある

山梨県南都留郡山中湖村平野3707 山梨県知事(1)第2548号